
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI : Wymiana instalacji zimnej, ciepłej wody, instalacji p.poż. oraz kanalizacji w budynku Zespołu Szkół Gastronomiczno- Hotelarskich przy ul. Majdańskiej 30/36 w dzielnicy Praga-Południe m.st. w Warszawie - INS-TALACJA HYDRANTOWA

ADRES INWESTYCJI : dz. Nr Działka nr 13/3, jednostka ewidencyjna: 146507_8.0507.13/3, Warszawa ul. Majdańska 30/36

INWESTOR : Urząd Miasta Stołecznego Warszawy Urząd Dzielnicy Praga Południe

ADRES INWESTORA : ul. Grochowska 274, 03-841 Warszawa

BRANŻA : sanitarna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Michał Munnich

DATA OPRACOWANIA : wrzesień 2015

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
wrzesień 2015

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA ROBÓT

Kosztorys obejmuje demontaż oraz wykonanie wewnętrznej instalacji hydrantowej wraz z hydrantami DN 25 mm dla obiektu Zespołu Szkół Gastronomiczno-Hotelarskich przy ul. Majdańskiej 30/36 w dzielnicy Praga-Południe m.st. w Warszawie

Budynek istniejący w technologii tradycyjnej, masywny, niepodpiwniczony dwu skrzydłowy, budynek główny trójkondygnacyjny.
Zakres prac wycenionych w kosztorysie:

WEWNĘTRZNA INSTALACJA HYDRANTOWA

- roboty przygotowawcze - demontaż istniejących rurociągów oraz armatury i urządzeń
- roboty montażowe - wykonanie instalacji z rur stalowych podwójnie ocynkowanych, wykonanie montażu armatury, szafek hydrantowych wraz z osprzętem
- roboty poinstalacyjne odtworzeniowe - malowanie ścian, układanie płytek

Kosztorys został sporządzony na podstawie cennika Sekocenbud wydanego dla cen w II kwartale 2015 r. Do kosztorysu przyjęto średnią cenę robocizny z dla Warszawy dla robót sanitarnych tj. 16,14 PLN oraz średnie ceny materiałów wraz z kosztami zakupów.

Koszty pośrednie 65,0 %

Wskaźnik zysku 10,0%

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1 Instalacja ppoż. wewnętrzna - Kod CPV 45332200-3 - Hydraulika i roboty sanitarne					
1	KNNR 4	Rurociągi stalowe podwójnie ocynkowane o śr.nominalnej 50 mm o połączeniach gwintowanych, w samoczynnych sieciach przeciwpożarowych	m		
d.1	0107-05				
	ST-00 01 00	190.9	m	190.900	
				RAZEM	190.900
2	KNNR 4	Rurociągi stalowe podwójnie ocynkowane o śr.nominalnej 32 mm o połączeniach gwintowanych, w samoczynnych sieciach przeciwpożarowych	m		
d.1	0107-03				
	ST-00 01 00	28.8	m	28.800	
				RAZEM	28.800
3	KNNR 4	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
d.1	0115-03				
	ST-00 01 00	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
4	KNNR 4	Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 40 mm - ZAWÓR PIERWSZENSTWA GWINTOWANY	szt.		
d.1	0130-05				
	ST-00 01 00	2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
5	KNNR-W 3	Ręczne wykucie, zamurowanie i otynkowanie bruzd w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m³		
d.1	0309-01				
	ST-00 01 00	8.5*0.1*0.1	m³	0.085	
				RAZEM	0.085
6	KNNR-W 3	Ręczne wykucie wnęk w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej z ich otynkowaniem	m³		
d.1	0308-01				
	ST-00 01 00	6*0.74*1.04*0.27	m³	1.247	
				RAZEM	1.247
7	KNNR-W 3	Przebiecia mechaniczne w ścianach z cegły na zaprawie cementowej	m³		
d.1	0307-04				
	ST-00 01 00	5*0.1*0.1*0.4	m³	0.020	
				RAZEM	0.020
8	wycena indywidualna	Wywiezienie gruzu oraz śmieci po robotach budowlanych - kontener	szt		
d.1	ST-00 01 00				
		1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000
9	KNR 2-15/	Przegrody ogniowe dla rur o śr zewn. 50 mm	szt.		
d.1	GEBERIT				
	0317-01				
	ST-00 01 00	1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
10	KNR 2-02	Ręczny montaż przejść tulejowych o masie 1 szt.do 25 kg dla rur o średnicy DN 32 mm	szt.		
d.1	1912-01				
	ST-00 01 00	4	szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
11	KNNR 4	Szafki hydrantowe wewnętrzne wraz z wyposażeniem - hydrant Dn 25 mm - wąż długości 30 m	kpl.		
d.1	0142-02				
	ST-00 01 00	3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
12	KNNR 4	Szafki hydrantowe wewnętrzne wraz z wyposażeniem - hydrant Dn 25 mm - wąż długości 20 m	kpl.		
d.1	0142-02				
	ST-00 01 00	3	kpl.	3.000	
				RAZEM	3.000
13	KNNR 4	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 150 mm)	m		
d.1	0126-05				
	ST-00 01 00	177.1+54.8	m	231.900	
				RAZEM	231.900
14	KNNR 4	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach niemieszkalnych	m		
d.1	0128-02				
	ST-00 01 00	177.1+54.8	m	231.900	
				RAZEM	231.900
15	wycena indywidualna	Badania wydajności i ciśnienia hydrantów	szt		
d.1	ST-00 01 00				
		6	szt	6.000	
				RAZEM	6.000

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
2 Demontaż istniejących instalacji wod-kan. - kod CPV - 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków					
16	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 25-32 mm	m		
d.2	0120-02				
	ST-00 01 00	54.8	m	54.800	
				RAZEM	54.800
17	KNR-W 4-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowego o śr. 40-50 mm	m		
d.2	0120-03				
	ST-00 01 00	177.1	m	177.100	
				RAZEM	177.100
18	KNR-W 4-02	Demontaż hydrantu ściennego o śr. 25 mm	szt.		
d.2	0139-01				
	ST-00 01 00	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
19	KNR-W 4-02	Demontaż skrzynki hydrantowej ściennej	szt.		
d.2	0139-05				
	z.o.2.9.				
	ST-00 01 00	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
20	KNR-W 4-02	Demontaż węża hydrantowego gumowego lub parcianego	szt.		
d.2	0139-07				
	z.o.2.9.				
	ST-00 01 00	6	szt.	6.000	
				RAZEM	6.000
3 ROBOTY BUDOWLANE ODTWORZENIOWE					
21	KNR-W 3	Uzupełnienie po przebiciach tynków zwykłych wewnętrznych kat.III o pow.do 5 m2 z zaprawy cem.-wap.na ścianach ceramicznych,betonowych,z płyt wiórowo-cem.,zagrunt.siatkach 5*0.5*0.5	m ²		
d.3	0604-01		m ²	1.250	
	ST-00 04 00			RAZEM	1.250
22	KNR-W 3	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m ²		
d.3	0801-04				
	ST-00 05 00	4*0.3*0.3	m ²	0.360	
				RAZEM	0.360
23	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych układane na klej - przygotowanie podłoża	m ²		
d.3	1118-01				
	ST-00 05 00	4*0.3*0.3	m ²	0.360	
				RAZEM	0.360
24	NNR-NKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.3	202 1134-01				
	ST-00 05 00	4*0.3*0.3	m ²	0.360	
				RAZEM	0.360
25	KNR 0-12II	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą	m ²		
d.3	1118-08				
	ST-00 05 00	4*0.3*0.3	m ²	0.360	
				RAZEM	0.360
26	KNR-W 4-01	Zabezpieczenie podłóg i ścian folią	m ²		
d.3	1216-01				
	ST-00 03 00	6*5*5	m ²	150.000	
				RAZEM	150.000
27	KNR-W 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.3	1202-09				
	ST-00 03 00	6*2*2+8.5*1	m ²	32.500	
				RAZEM	32.500
28	KNR-W 4-01	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności	m ²		
d.3	1204-08				
	ST-00 03 00	6*2*2+8.5*1	m ²	32.500	
				RAZEM	32.500
29	KNR-W 4-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
d.3	1204-02				
	ST-00 03 00	6*2*2+8.5*1	m ²	32.500	
				RAZEM	32.500